

보도	2023.7.31.(월) 석간	배포	2023.7.28.(금)			
담당부서	기업공시국 구조화증권팀	책임자	팀 장	고병완	02-3145-8090	
		담당자	조사역	김연수	02-3145-8092	
'23년 상반기 ABS 등록발행 실적						

- 주요 내용 -

- '23년 상반기 ABS 등록 발행금액은 29.9조원으로 전년 동기대비 5.9조원 증가(24.6% ↑)하였으며, 이는 주로 MBS 발행 증가에 기인
 - 발행금액 : 주택금융공사(MBS) 17.6조원, 금융회사 8.7조원, 일반기업 3.6조원

1. 개 요

- '23년 상반기 자산유동화계획을 등록하고 발행한 자산유동화증권(ABS*)은 29.9조원으로 전년 동기(24.0조원)대비 5.9조원 증가(24.6% ↑)

* Asset-Backed Securities

- 이는 주로 한국주택금융공사의 MBS* 발행(17.6조원)이 증가(전년 동기대비 +5.7조원)한 것에 기인

* Mortgage Backed Securities: 한국주택금융공사가 주택저당채권을 기초자산으로 발행

- 금융회사는 전년 동기대비 0.8조원이 증가한 8.7조원 발행
- 일반기업은 전년 동기대비 0.6조원이 감소한 3.6조원 발행

- 한편, ABS 전체 발행잔액*은 '23.6말 현재 238.4조원으로 전년 동기(228.8조원)대비 9.6조원 증가(4.2% ↑)

* 유동화계획서에 기재된 만기일 기준(MBS는 한국주택금융공사 자료)

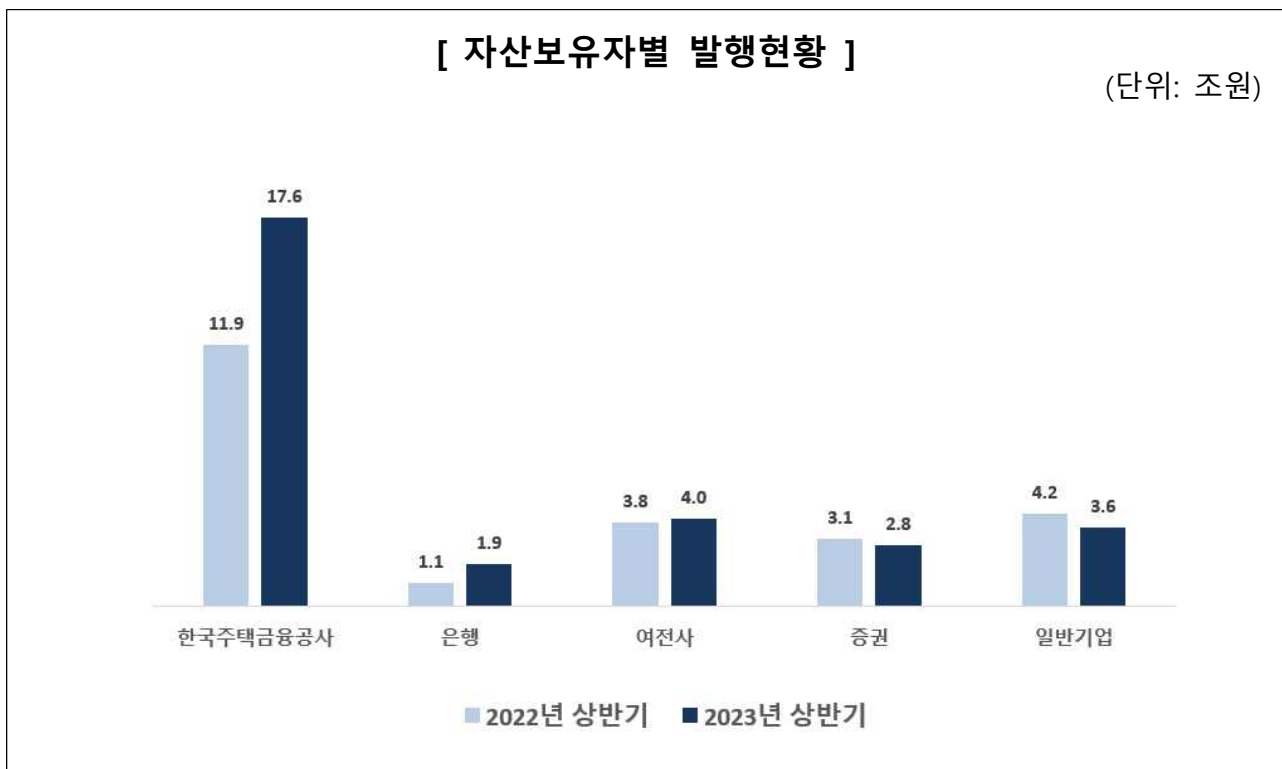
[최근 ABS 분기별 발행추이]

(단위: 조원, 건)

구 분	'21년					'22년					'23년		
	1Q	2Q	3Q	4Q	소계	1Q	2Q	3Q	4Q	소계	1Q	2Q	소계
발행금액	13.7	21.8	12.8	13.5	61.7	10.9	13.1	12.0	8.0	44.0	10.8	19.2	29.9
건 수	34	53	31	46	164	32	50	44	34	160	34	64	98

2. 세부 발행 현황

- **(자산보유자별)** 한국주택금융공사 및 금융회사 발행은 전년 동기 대비 증가한 반면, 일반기업 발행은 감소
- **(한국주택금융공사)** 전년 동기대비 5.7조 원 증가(48.4% ↑)한 17.6조 원의 MBS 발행
 - **(금융회사)** 전년 동기대비 0.8조원 증가(9.8% ↑)한 8.7조원의 ABS 발행
 - 은행 : 부실채권(NPL)을 기초로 1.9조원(+0.8조원, 78.6% ↑) 발행
 - 여전사 : 할부금융채권 등을 기초로 4.0조원(+0.2조원, 4.3% ↑) 발행
 - 증권사 : 회사채 등을 기초로 P-CBO 2.8조원(△0.3조원, 9.0% ↓) 발행
 - **(일반기업)** 단말기할부대금채권, 부동산 PF 등을 기초로 전년 동기대비 0.6조원 감소(14.4% ↓)한 3.6조원의 ABS 발행

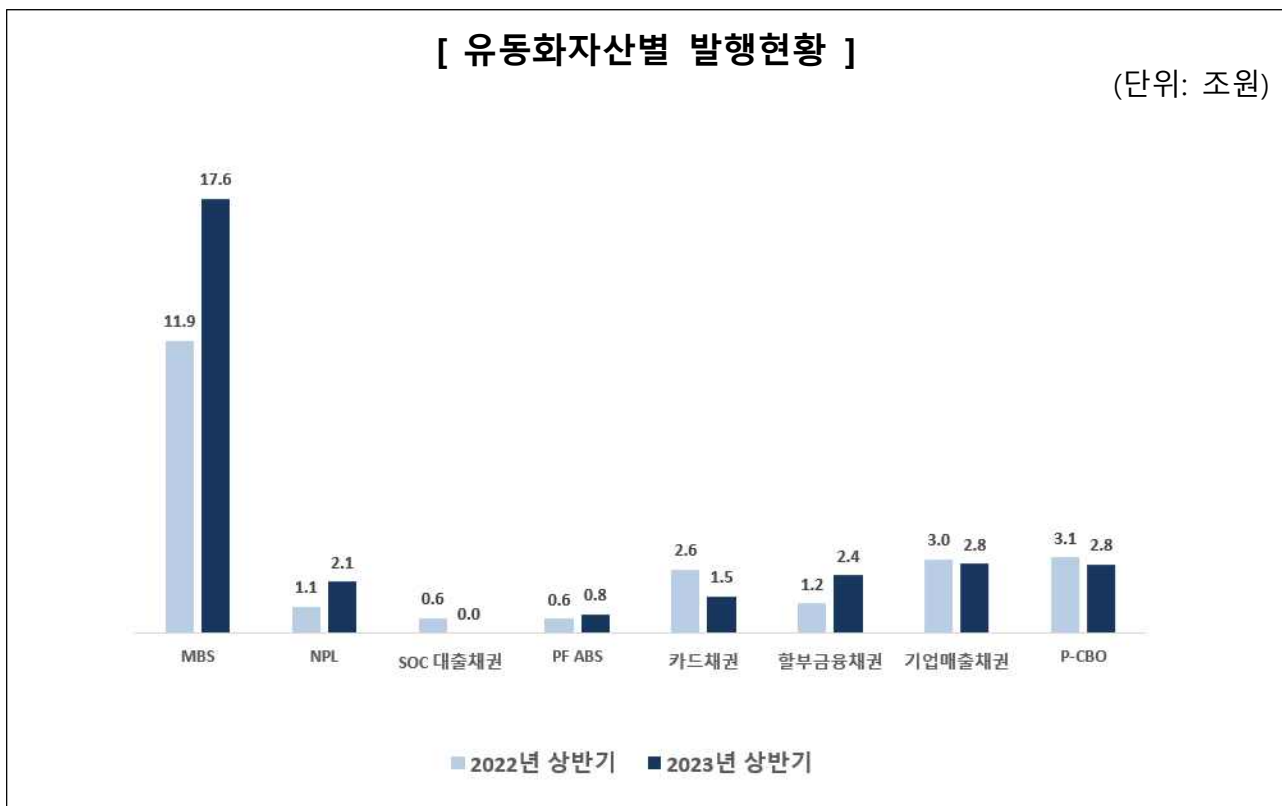


- **(유동화 기초자산별) 대출채권¹⁾ 기초 ABS 발행은 전년 동기 대비 증가한 반면, 대출채권²⁾ 기초 ABS 및 P-CBO 발행은 감소**

1) MBS 및 NPL, SOC대출채권, 부동산 PF

2) 카드채권, 할부금융채권(할부·리스채권), 기업대출채권

- 대출채권 기초 ABS는 6.3조원 증가(44.6% ↑)한 20.5조원 발행
 - MBS 17.6조원(+5.7조원, 48.4% ↑), NPL 기초 ABS 2.1조원(+1.0조원, 93.7% ↑), 부동산 PF 기초 ABS 0.8조원(+0.2조원, 28.2% ↑)
- 대출채권 기초 ABS는 0.1조원 감소(1.7% ↓)한 6.7조원 발행
 - 카드채권 기초 ABS 1.5조원(△1.1조원, 42.6% ↓), 할부·리스채권 기초 ABS 2.4조원(+1.1조원, 94.3% ↑), 기업대출채권* 기초 ABS 2.8조원(△0.2조원, 5.4% ↓) 발행
- * 단말기할부대금채권, 렌탈채권 등
- 회사채 등을 기초로 한 P-CBO는 0.3조원 감소(9.0% ↓)한 2.8조원 발행



3. 주요 특징

□ MBS 발행 증가 ['22년 상반기 11.9조원 → '23년 상반기 17.6조원(+5.7조원)]

- '22년 안심전환대출 신청*에 따른 MBS 발행 및 특례보증자리론 신청**('23.1.30.부터)에 따라 이를 기초로 한 MBS 발행 증가

* '22.9월 ~ '22.12월 중 신청액 7.8조원

** '23.6.30. 기준 유효신청금액 28.2조원

[분기별 MBS 발행 실적]

(단위: 조원)

구 분	'21년					'22년					'23년		
	1Q	2Q	3Q	4Q	소계	1Q	2Q	3Q	4Q	소계	1Q	2Q	소계
발행금액	9.1	13.8	7.4	6.4	36.6	6.3	5.5	4.0	1.4	17.2	7.0	10.6	17.6

□ NPL 기초 ABS 발행 증가['22년 상반기 1.1조원 → '23년 상반기 2.1조원(+1.0조원)]

- 경제 불확실성, 금리 상승 등에 따라 금융권 연체율이 지속적으로 증가*하고 있어 NPL을 기초로 하는 ABS발행이 증가

* 국내은행 연체율 추이(%) : 0.21('22.9월) → 0.25('22.12월) → 0.33('23.3월)

[분기별 NPL 발행 실적]

(단위: 조원)

구 분	'21년					'22년					'23년		
	1Q	2Q	3Q	4Q	소계	1Q	2Q	3Q	4Q	소계	1Q	2Q	소계
발행금액	0.5	0.8	0.5	0.6	2.4	0.4	0.7	0.4	0.6	2.0	0.8	1.3	2.1

□ 등록 ABCP 발행

- 등록 유동화증권은 통상 장기사채(ABS) 형태로 발행되나, 롯데카드(주)는 '23.6월 신용카드채권을 기초로 등록 ABCP 발행(3,000억원)

* 최근 등록 ABCP 발행 : '21.5월 제이티캐피탈(주) 할부채권 유동화 298억원

붙임) 자산유동화증권 발행실적 세부내역

☞ 본 자료를 인용하여 보도할 경우에는 출처를 표기하여 주시기 바랍니다. (<http://www.fss.or.kr>)

1

자산보유자별

(단위: 억 원, %)

구 분	발행 주 체	2021년		2022년		2022년 상 반기		2023년 상 반기	
		금액	(비중)	금액	(비중)	금액	(비중)	금액	(비중)
금융 회사	은 행	23,917	(3.9)	19,467	(4.4)	10,688	(4.4)	19,092	(6.4)
	증 권	56,092	(9.1)	53,979	(12.3)	30,771	(12.8)	27,999	(9.4)
	여신 전문	77,388	(12.5)	112,563	(25.6)	38,037	(15.8)	39,655	(13.2)
	상호 저축은행	269	(0.0)	445	(0.1)	140	(0.1)	-	(0.0)
	기타 ¹⁾	43	(0.0)	69	(0.0)	-	(0.0)	700	(0.2)
	소 계	157,710	(25.6)	186,523	(42.4)	79,636	(33.2)	87,446	(29.2)
일 반기업 ²⁾		93,297	(15.1)	81,672	(18.6)	41,977	(17.5)	35,920	(12.0)
공공 법인	한국주택 금융공사	365,733	(59.3)	171,982	(39.1)	118,577	(49.4)	176,019	(58.8)
	소 계	365,733	(59.3)	171,982	(39.1)	118,577	(49.4)	176,019	(58.8)
총 계		616,739	(100.0)	440,177	(100.0)	240,189	(100.0)	299,385	(100.0)

1) 보험사, 수산업협동조합 등

2) 부동산 PF 기초 ABS 및 SOC 대출채권 기초 ABS를 포함

2

유동화자산 종류별

(단위 : 억원, %)

유동화자산	2021년		2022년		2022년 상반기		2023년 상반기	
	금액	(비중)	금액	(비중)	금액	(비중)	금액	(비중)
대출채권	411,720	(66.8)	213,600	(48.5)	141,483	(58.9)	204,638	(68.4)
(주택저당채권)	365,733	(59.3)	171,982	(39.1)	118,577	(49.4)	176,019	(58.8)
(기업 및 개인여신) ¹⁾	31,505	(5.1)	33,299	(7.6)	16,940	(7.1)	20,969	(7.0)
(부동산 PF)	14,482	(2.3)	8,319	(1.9)	5,966	(2.5)	7,650	(2.6)
매출채권	148,927	(24.1)	172,597	(39.2)	67,936	(28.3)	66,748	(22.3)
(신용카드매출채권) ²⁾	42,758	(6.9)	65,233	(14.8)	25,877	(10.8)	14,851	(5.0)
(자동차할부채권) ³⁾	30,732	(5.0)	41,480	(9.4)	10,660	(4.4)	14,147	(4.7)
(리스료채권)	3,898	(0.6)	5,850	(1.3)	1,500	(0.6)	9,480	(3.2)
(기업매출채권) ⁴⁾	71,539	(11.6)	60,034	(13.6)	29,899	(12.4)	28,270	(9.4)
증권	56,092	(9.1)	53,979	(12.3)	30,771	(12.8)	27,999	(9.4)
(채권) ⁵⁾	56,092	(9.1)	53,979	(12.3)	30,771	(12.8)	27,999	(9.4)
총 계	616,739	(100.0)	440,177	(100.0)	240,189	(100.0)	299,385	(100.0)

1) NPL, SOC 대출채권 기초 ABS 포함

2) 카드론 포함

3) 오토론 포함

4) 단말기할부대금채권 등 기초 ABS

5) P-CBO의 기초자산이 되는 회사채

(단위 : 억 원)

유동화자산 자산보유자		대 출 채 권				매 출 채 권					P-BO (증 권)	총 계
		NPL	주택 저당 채권	SOC 대출 채권	부동산 PF	카드 채권	자동차 할부 채권	기 타 할부 · 리 스 채 권	단말기 할부 대 금 채 권	기타 기업 매출 채권		
금융 회사	은행	19,092	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,092
	증권	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,999	27,999
	신용 카드사	222	-	-	-	14,851	-	-	-	-	-	15,073
	할부 금융사	955	-	-	-	-	14,147	9,480	-	-	-	24,582
	상 호 저 축 은행	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	기 타	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700
	소 계	20,969	-	-	-	14,851	14,147	9,480	-	-	27,999	87,446
일반기업		-	-	-	7,650	-	-	-	28,270	-	-	35,920
공공 법인	한국 주택 금융 공사	-	176,019	-	-	-	-	-	-	-	-	176,019
총 계		20,969	176,019	-	7,650	14,851	14,147	9,480	28,270	-	27,999	299,385